



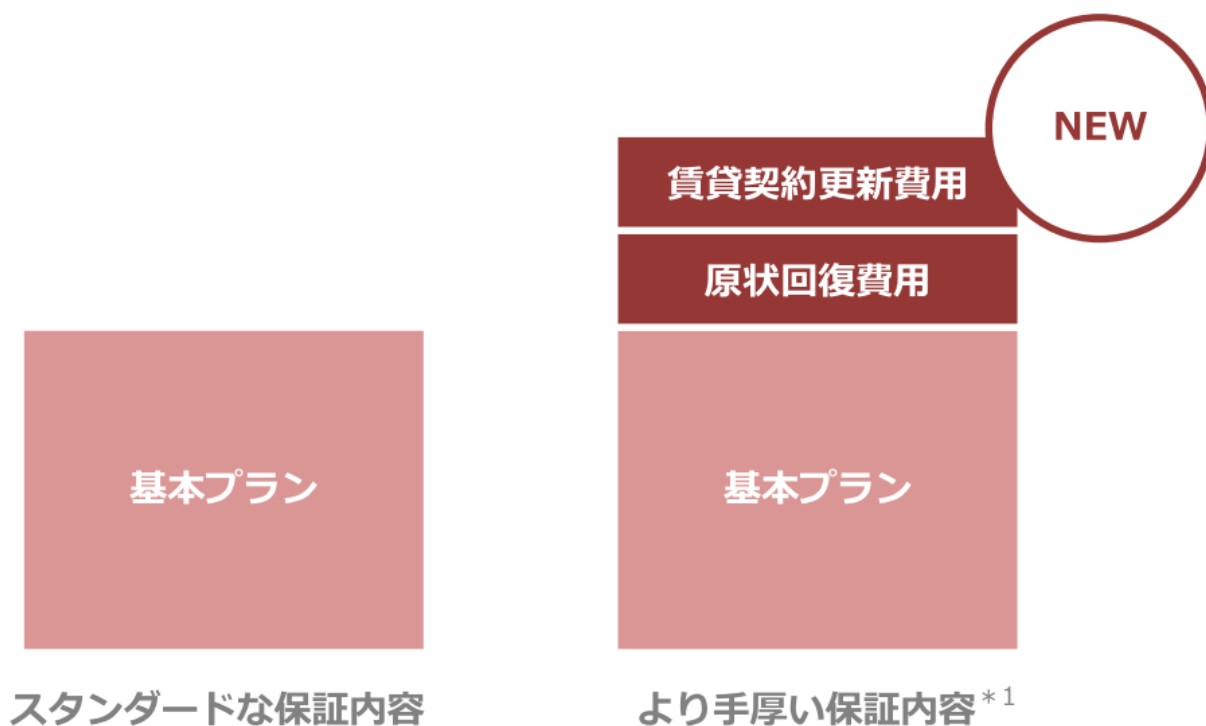
原状回復費用・賃貸契約更新費用の 保証を付帯した新プラン開始！！

2020年1月17日

会社名 ALEMO株式会社

代表者名 代表取締役 高山 茂満

本日より新しい保証プラン「JIZEN」の提供を始めました。原状回復費用と賃貸契約更新費用もカバー※¹できる保証商品です。



※¹) 利用には条件があります。詳細はお問い合わせください。

■サービス概要

このたび提供を開始した「JIZEN」は、以前から提供している基本プランに、原状回復費用※²と賃貸契約更新費用※³の保証を加えたプランです。物件のオーナー様にとっては、これらの費用が確実に確保されることで賃貸経営がより安定します。また不動産管理会社様にとっても、督促作業が軽減され業務効率化を図る事ができます。こうした手厚い保証を求める声が強まっていたことから、このたびの新プランの開発に至りました。

ALEMOは今後も、より細かいニーズに応える家賃保証サービスを提供し、顧客満足度向上に努めてまいります。

※2) 賃貸住宅を退去する際、入居時の状態に部屋を戻すための費用。原則として経年変化や通常の生活による摩耗は貸主側の負担、借主の故意・過失によって汚損・損壊したものがあれば修理費は借主の負担

※3) 契約期間の満了時を超えてさらに住み続ける場合に発生することがある費用

■「J I Z E N」の保証範囲

- ・保証対象額の48ヶ月相当額
- ・残置物の撤去・保管・処分費用（原則として物量制限なし、原状回復費用とは別に保証）
- ・明渡訴訟費用
- ・賃貸契約更新費用
- ・原状回復費用

（賃貸契約更新費用および原状回復費用は合計で契約締結時の賃料2ヶ月分相当額が上限）

ALEMO 株式会社

代表者：代表取締役 高山 茂満
所在地：東京都中野区東中野 5-5-5 徳舂ビル 1 階
設立：2009 年 12 月
資本金：100,000 千円
URL：http://www.alemo.jp

サービスに関するお問合せ先

営業部：TEL 03-5340-7438
代表：TEL 03-5340-7861